



# О Б Щ И Н А С И М И Т Л И

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Христо Ботев" № 27

Телефон 0748/72138, 72157, факс 0748/7223

електронна поща: [simitly@mail.bg](mailto:simitly@mail.bg)

---

## П Р О Т О К О Л

### № 1

Днес: 23.04.2020 г. комисия назначена със Заповед № 160/23.04.2020 г. на ВрИД кмет на община Симитли, в състав:

**Председател:** Таня (чл. 2 ЗЗЛД, във връзка с чл. 36а, ал. 3 ЗОП) Георгиева – Директор на дирекция „АПИО“ при Общинска администрация – гр. Симитли.

**Членове:** 1. инж. Венцислав Методиев – Директор дирекция „СУСКЕЕПП“ при ОбС – Симитли;

2. Ивайло (чл. 2 ЗЗЛД, във връзка с чл. 36а, ал. 3 ЗОП) Гиздов – Ст. специалист „Незаконно строителство и инвеститорски контрол“ при ОбС – гр. Симитли

се събра в 13.30 часа за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в обществена поръчка с предмет: **"Реконструкция, обновяване, паркоустрояване и благоустрояване на площи за широко обществено ползване на централна градска част, затворена в участъка между О.Т. 53, О.Т. 71 и О.Т. 77, кв. 36, гр. Симитли, община Симитли"**, открита с обява № 6 от 31.03.2020 г. на Кмета на Община Симитли.

Председателят на комисията откри заседанието в 13.30 часа, провери присъствието на членовете на комисията и определи за секретар Ивайло Гиздов. Комисията се убеди, че са налице всички условия за протичане на заседанието.

При започване работата на комисията в заседателната зала на община Симитли не присъстваха други лица освен членовете на комисията.

Председателя на комисията представи на комисията приемо-предавателен протокол по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП и подадените оферти, видно от който в определения в обявлението срок е представена една оферта, а именно:

1. „ВАНТРОНИК“ ЕООД, гр. Симитли, ул. „Победа“ № 7, оферта вх. № 53-00-93/14.04.2020 г., получена в 16.50 часа.

Всички членове на комисията подписаха декларация по чл. 51, ал. 8 от ППЗОП.

Комисията констатира , че офертата е представена в указания от Възложителя срок и съобразно изискванията на ЗОП и ППЗОП. Представена е в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост. Върху плика участникът е посочил необходимата информация, изискуема от Възложителя.

Комисията пристъпи към отваряне на офертата и оповестяване на ценовото предложение, както следва:

„ВАНТРОНИК“ ЕООД

Предлаганата цена – 229 770,39 лв. без ДДС.

Всички документи от офертата на участникът, бяха подписани от членовете на комисията.

След извършване на гореописаните действия, приключи публичната част от заседанието на комисията. Същата продължи работа на закрито заседание.

Комисията разгледа подадените оферти и провери за съответствието им с предварително обявените условия, като провери документите относно лично състояние на участниците и изпълнението на критериите за подбор, като констатира следното:

По отношение на участника „ВАНТРОНИК“ ЕООД, бе установено, че отговаря на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор, въведени от възложителя, с оглед на което се допуска до по-нататъшно участие.

На следващо свое заседание, проведено на **29.04.2020 г.**, комисията извърши действия по разглеждане на техническото и ценовото предложение на участника и неговото оценяване.

Съгласно предварително одобрената методика, настоящата обществена поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта”. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта **„Комплексна оценка“ (КО)**. Комплексната оценка представлява сума от индивидуалните оценки по определените предварително от възложителя показатели, отразяващи оптималното съотношение качество/цена, както следва:

<b>Показател – П</b>	<b>Максимално възможен брой точки</b>
П1 - Техническо предложение за изпълнение на поръчката (Тп)	50
П2 – Ценово предложение (Цп)	50

Комплексна оценка **(КО) = Тп + Цп**

На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник на комплексна оценка, е **100 т.**

Оценката по показател П1 (Тп) се формира на базата на представените от всеки участник технически предложения и се извършва по точковата система на оценяване по скалата посочена по-долу. То трябва задължително да е съобразено с Техническата спецификация, проектната документация и останалите изисквания, заложиени в документацията за участие и да не бъде преценено като „неподходяща оферта“. На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, на техническата спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката.

**Техническото предложение представлява предложение за цялостния подход за изпълнение на обекта, при което трябва задължително да съдържа най-малко следните изискуеми елементи:**

**МЕ.1.** Предложение за подхода и организация на изпълнение на обекта,

включващ технологията и последователността на извършване на СМР (изпълнението на обекта следва да е разделено на етапи, по дейности и задачи съобразно организацията на участника, при съблюдаване на предварително обявените условия на възложителя), като е представено съблюдаването на общите изисквания за безопасни и здравословни условия на труд в строителството.

**МЕ.2.** Предложение за организацията на обезпечаване на необходимите ресурси, организация на работата на човешкия ресурс за всички дейности, включени в поръчката, с посочена йерархична схема, при което е посочено как се разпределят основните отговорности и дейностите между предвидения от участника човешки ресурс, в съответствие с изложението на подхода за изпълнение на обекта и предварително обявените условия на възложителя.

**МЕ.3.** Предложение по отношение процеса на комуникация и координация, контрол и субординация както между експертите на изпълнителя, така и между заинтересованите лица в рамките на изпълнението на поръчката, включително при допустимите варианти по прекъсването и.

**МЕ.4.** Предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица. Мерките е необходимо задължително да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености. Всяка мярка е необходимо да съдържа едновременно следните два компонента: А). Предложение относно обхвата и предмета на мярката; и Б). Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Базовите мерки идентифицирани като минимално необходими са:

- Организиране на работния процес, така че да се не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка;
- Информирание на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на работите относно предстоящи строително-монтажни работи.

**МЕ.5.** Предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда. Мерките е необходимо задължително да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености. Всяка мярка е необходимо да съдържа едновременно следните два компонента: А). Предложение относно обхвата и предмета на мярката; и Б). Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от

изпълнението ѝ.

Базовите мерки идентифицирани като минимално необходими са:

- Недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията;
- Намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката;
- Управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство;

**МЕ.6.** Следва да се представи Линеен график (във формат Диаграма на Гант или еквивалентен вид) придружен от диаграми на работната ръка и механизацията – който отразява поэтапност по дейности и задачи на изпълнението на поръчката, отчитайки времето за тяхното изпълнение, включително подготвителни работи (мобилизация), работи по изпълнението на СМР, тествания (в приложимите случаи), предаване на строежа, както и всички други съгътстващи работи, необходими за постигане целите на договора, и разпределение на работната сила и механизация, при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка. Предложеният линеен график трябва да отразява предложението за изпълнение на всички дейности по поръчката и да е в съответствие с техническите спецификации и предварително обявените условия на възложителя.

Първо Техническото предложение се проверява дали отговоря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължително изискуеми елементи и дали в своята последователност гарантира навременното постигане на резултати, спрямо минималните изисквания на техническата спецификация, като **в случай, че спрямо него не може да бъде констатирано мотивирано наличие (не просто включване или поставяне на текстове) на никое от определените от възложителя надграждащи условия, то ще бъде оценено с минималния брой точки по показателя – 30,00 (тридесет) точки.**

Техническо предложение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност, гарантира навременното и спрямо изискванията на техническата спецификация постигане на резултати, **КАТО спрямо него може да бъде заключено мотивирано наличието (не просто включване или поставяне на текстове) на някое от изброените по-долу условия, надграждащи техническото предложение, ще получи за наличие на всяко едно условие допълнително по 5,00 (пет) точки за всяко едно от изброените по-долу условия (пояснение: при мотивирано наличие на само едно надграждащо условие оценката се определя на 35,00 точки /30,00т + 5,00т/, при две надграждащи условия - 40,00 точки /30,00т + 5,00т +**

5,00т./, при три – 45,00т /30,00т + 5,00т + 5,00т + 5,00т/, при четири – 50,00т, /30,00т + 5,00т + 5,00т + 5,00т + 5,00т/.

### *УСЛОВИЯ, НАДГРАЖДАЩИ ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ*

➤ 1. За всяка задача са посочени ключови моменти при изпълнението, свързаните с тях изходни данни и факторите за навременното и качествено изпълнение на поръчката, и са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (материали, механизация и оборудване, човешки ресурси и др.) с посочени конкретни задължения на отговорния/те ключов/и експерт/и съобразно спецификата на задачата и предложения подход за изпълнение.

➤ 2. Представена е вътрешна организация като последователност от конкретни мерки, действия и задължения на отговорните експерти, които осигуряват вътрешния контрол на участника при изпълнението на поръчката в обем, който освен да гарантира качествено, навременно изпълнение в съответствие с изискванията на приложимите към изпълнението на поръчката норми, стандарти и практики, обосновава повишаване на ефективността при изпълнението на поръчката.

➤ 3. Предложени са допълнителни мерки извън базово идентифицираните от възложителя като минимално необходими, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица. Допълнителните мерки е необходимо задължително да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености. Всяка мярка е необходимо да съдържа едновременно следните два компонента: А). Предложение относно обхвата и предмета на мярката; и Б). Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

➤ 4. Предложени са допълнителни мерки извън базово идентифицираните от възложителя като минимално необходими, касаещи екологични характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху околната среда. Допълнителните мерки е необходимо задължително да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености. Всяка мярка е необходимо да съдържа едновременно следните два компонента: А). Предложение относно обхвата и предмета на мярката; и Б). Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Оценките на офертите по Показател П2 „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” (Цп) се изчисляват по формулата:

$$\text{Цп} = (\text{Цmin} / \text{Цi}) \times 50 = \dots\dots\dots \text{(брой точки)}, \text{ където}$$

Цi е предложената обща цена в лева без ДДС, съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Цmin е минималната предложена обща цена в лева без ДДС, съгласно Ценовите предложения на допуснатите участници.

Цп е оценката по показателя.

Резултати от разглеждането и оценяването на техническите предложения на участниците:

### **„ВАНТРОНИК“ ЕООД**

Техническото предложение на участника е изготвено по образец и отговаря на изискванията на възложителя.

Комисията разгледа техническото предложение и установи следните оферирани параметри:

- Срок за изпълнение – 60 /шестдесет/ календарни дни, считано от датата на предаване на строителната площадка.

Техническото предложение на участника съдържа минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното постигане на резултати, спрямо минималните изисквания на техническата спецификация.

**Съдържа се предложение и организация на изпълнение на обекта, включващ технологията и последователността на извършване на СМР, като е представено съблюдаването на общите изисквания на безопасни и здравословни условия на труд в строителството.**

Описана е последователността на предлаганите дейности, като включва няколко етапа:

Етап 1 – „Подготвителни дейности и доставки“;

Етап 2 – „Изпълнение на СМР“;

Етап 3 – „Заключителни дейности“

Представена е законовата рамка и нормативната база при изпълнение на обществената поръчка.

Констатира се, че дружеството ще осигури задължително присъствие на работните срещи свързани с последователността на извършване, напредъка на СМР и изпълнението им в съответствие с клаузите на договора за изпълнение. За направените срещи и обсъждания ще бъдат съставяни протоколи. Представя се планиране на изпълнението, като много важна дейност. Ще се спазва приложения Линеен график, който отразявал продължителността на изпълнение на дейностите.

**Разписано е предложение за организацията на обезпечаване на необходимите ресурси, организация на работата на човешкия ресурс за всички дейности, включени в поръчката, с посочена йерархична схема, при което е посочено как се разпределят основните дейности и отговорности между предвидения от участника човешки ресурс, в съответствие с изложението на подхода за изпълнение на обекта и предварително обявените условия на възложителя.**

Представен е екипа:

Технически ръководител – подробно е представена дейността и функцията на ръководителя, като организира, планира, ръководи, координира и контролира производствената дейност на поверения му строителен обект, извършва техническо и технологическо ръководство на същия. Гарантира изпълнението на разпределената към екипа работа и дейности съобразно поставените срокове и очаквани резултати. Контролира качеството на доставените строителни материали и обезпечаване тяхното правилно съхранение на обекта и др.

Отговорник по контрола на качеството – представено е описание на длъжността: ще организира, планира, ръководи и контролира дейностите за контрол на качеството на извършваните СМР и строителна продукция – входящ контрол на материалните ресурси, контрол на строителните процеси, контрол на готовата строителна продукция. Следи за поява на рекламации в производството, както и за предприетите стрямо тях коригиращи и превантивни действия. Ще носи материални и финансови отговорности.

Специалист по безопасност и охрана на труда – представено е описание на длъжността. Констатира се, че ще участва в организирането, контролирането



и координирането на дейностите свързани с качеството на строителната продукция, осигуряване на безопасност и здраве при работа, опазването на околната среда.

Изпълнителски персонал – констатира се, че за всички служители ще бъдат осигурени химически тоалетни и фургони за съблекалня и почивка по протежението на обекта. Ще се осигури достъп до храна в обедната почивка, това ще става с мобилни бюфети, осигурени от лицензирано дружество, осъществяваща тази дейност. Ще се подсигури охрана на обекта.

Описана е механизацията и оборудването, съгласно нуждите за изпълнение на обществената поръчка, като е изброена.

Разписано е предложение по отношение процеса на комуникация и координация, контрол и субординация както между експертите на изпълнителя, така и между заинтересованите лица в рамките на изпълнението на поръчката, включително при допустимите варианти по прекъсването ѝ.

**Съдържа се предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.** Разписани са базовите мерки, идентифицирани като минимално необходими, а именно: организиране на работния процес, така че да не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка; информиране на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на работите относно предстоящи строително-монтажни работи.

Участникът, констатира, че ще следи и ще се съобразява с включените нормативни актове в Списъка на действащата към момента нормативна уредба по регионално развитие, устройство на територията, геодезия, картография и кадастър, проектиране, изпълнение и контрол на строителството, имащи отношение към минимизиране дискомфорта и затрудненията на гражданите, по отношение на осигуряване на максимално ниво на достъп, временни и продължителни прекъсвания на водоснабдяване, ползване на канализация, недопускане аварийни прекъсвания и др.

Описани са мерките за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР по отношение на физически достъп: за осигуряване на свободен достъп са предвидени следните мерки: Подстъпите към територията на която

е разположена строителната площадка и местата ще бъдат свободни през цялото денонощие, с изключение на самата строителна площадка и местата, свързани с безопасността и здравето. Констатира се, че товароподемните и товароразтоварни дейности ще се извършват в периода от 12.00 ч. до 14.00 ч. и от 17.00 ч. до 20.00 ч., и че за всяка нерегламентирана доставка ще бъде уведомяван Възложителя.

**Описано е предложение за реализация на идентифицираните като минималко необходими базови мерки за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда, като се отчетена спецификата на възлаганите работи и са насочени към конкретната обществена поръчка, а не са мерки от общ характер.**

Участникът, констатира, че вертикалният транспорт на отпадъците при възможност ще се извършва с предназначени за целта улеи, обезопасени против прах. Строителната площадка ще се поддържа в добро техническо състояние, за да се сведат до минимум вредните емисии от изгорели газове. Нама да допускат изгаряне или друга форма на неконтролирано обезвреждане на отпадъците. Ще се ограничава скоростта на транспортните средства, превозващи материалите и строителните отпадъци до 30 км/час с оглед запрашеността и ограничаване на вредните емисии от вредните газове. След извършване на дейностите районът ще бъде почистен и освободен от евентуални отпадъци, които биха могли да повлияят негативно на околната среда в региона. Строителните отпадъци ще бъдат извозвани до определени за това депа. При транспортиране на строителните отпадъци транспортните средства ще се пълнят под техния капацитет и ще се покриват с предпазни мрежи или брезент за недопускане изпадане и отвяване по време на движение по пътното платно, в зависимост от вида на транспортния материал.

Констатира се, че ще се изработи система за управление на отпадъците и почистване след завършване на СМР и привеждане на околното пространство в първоначалния му вид. Констатира се, че рискът от замърсяване на въздуха ще е минимален, тъй като не предвиждат работа с вредни вещества и материали, които биха могли да се отразят негативно на атмосферния въздух в района.

Ще се осигурява прозрачна информация относно консумация на ток и вода за строителните нужди.

Констатира се, че дейностите по контрол на изпълнението на мерките за намаляване затрудненията при изпълнение на СМР ще се осъществява от техническия ръководител и отговорника по ЗБУТ и ще базира на разрабочения от участника план, съдържащ препоръки и изисквания представляващи мерки за намаляване на рисковете за работниците при изпълнение на СМР, както и за страничните лица.

**Изготвен е Линеен график**, придружен от диаграми на работната ръка и механизацията – който отразява поэтапност по дейности и задачи на изпълнението на поръчката, отчитайки времето за тяхното изпълнение, включително подготвителни работи, работи по изпълнение на СМР, предаване на строежа и др. при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите. Линеиният график отразява предложението за изпълнение на всички дейности на поръчката и съответства с техническите спецификации и предварително обявените условия.

Предвид гореизложеното и съобразно методиката, комисията единодушно присъжда на участникът **30 точки, тъй като спрямо него не се констатира мотивирано наличие (не просто включване или поставяне на текстове) на никое от определените от възложителя надграждащи условия.**

Комисията пристъпи към оценяване на допуснатите оферти, както следва:

Оценките на офертите по **Показател П2 „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” (Цп)** се изчисляват по формулата:

$$\text{Цп} = (\text{Цmin} / \text{Цi}) \times 50 = \dots\dots\dots$$

**„ВАНТРОНИК“ ЕООД**

Предложена цена – 229 770,39 без ДДС

$$\text{Цп} = (229\,770,39 / 229\,770,39) \times 50 = 50$$

**Цп = 50 т.**

**Тп = 30 т.**

Комплексната оценка на „ВАНТРОНИК“ ЕООД е както следва:

Комплексна оценка **(КО) = Тп + Цп**

**(КО) = 30 + 50 = 80 т.**

**(КО) = 80 т.**

Въз основа на изчисленията на комплексната оценка на офертите, Комисията класира участниците, както следва:

**На първо място: „ВАНТРОНИК“ ЕООД**

**Списък на отстранените участници: НЯМА.**

Комисията приключи работа на 29.04.2020г. в 11.30 часа.

Цялата документация по проведената обществена поръчка и подадените от участниците оферти, се предава на Възложителя.

Утвърдил,

**ВРИД КМЕТ:** .../подпис не се чете/...  
(чл. 2 ЗЗЛД, във връзка с чл. 36а, ал. 3 ЗОП)

**/Юлиан Мишев/**

Съгласно Заповед № 587/19.12.2019 г.

на Кмета на община Симитли

Дата на утвърждаване: 30.04.2020 г.

КОМИСИЯ:Председател: .../подпис не се чете/...  
(чл. 2 ЗЗЛД, във връзка с чл. 36а, ал. 3 ЗОП)

Членове: 1. .../подпис не се чете/...  
(чл. 2 ЗЗЛД, във връзка с чл. 36а, ал. 3 ЗОП)

2. .../подпис не се чете/...  
(чл. 2 ЗЗЛД, във връзка с чл. 36а, ал. 3 ЗОП)

Вярно с оригинала!